ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Acta que se formula con motivo de la Presentación y Apertura de Proposiciones por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, correspondiente a el concurso por invitación a cuando menos tres personas No. **IMIFE-242-I2022** Relativo a: **Construcción de fachada de acceso, rehabilitación de servicios sanitarios y adaptación del edificio "E", en la Universidad "Unidad 153 de Ecatepec", ubicada en Ecatepec de Morelos, Municipio de Ecatepec de Morelos, México**, Con fundamento en el Artículo 37 Fracción I, II y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Código de Obra: **FP2016-1209**

En la Ciudad de Toluca de Lerdo, Estado de México a las **10:00** horas del día **16 de noviembre de 2022**, se reúnen para celebrar el acto de presentación y apertura de Proposiciones de la licitación pública citado, las personas que firman éste documento.

Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas inscritas para participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, así como a verificar el cumplimiento de los requisitos de las bases de la licitación pública. Acto continuo se dio lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

PROPUESTAS DESECHADAS

Ninguna

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO

NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCTORA JASOKA, S. DE R.L. DE C.V.	**$ 2,498,031.05**	
CONSTRUCTORA VALDENEGRO, S.A. DE C.V.	**$ 2,524,864.83**	
INMOBILIARIA JAROMODEL, S.A. DE C.V.	**$ 2,545,677.92**	

Nota: Estos importes incluyen I.V.A

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos quedan en poder del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, para su revisión, estudio y dictamen.

Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad y los registros de las mismas, una vez revisados les fueron devueltos.

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función al análisis que se efectúe a las proposiciones, el cual será indicado en la Cédula de Dictamen explicando brevemente los motivos.

La documentación de las proposiciones desechadas será devuelta en 60 (sesenta) días naturales contados a partir de la fecha en que se dé a conocer el Fallo de esta licitación pública

Se manifiesta, a los presentes que el Instituto receptor procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer a los asistentes en el acto de fallo el día **22 de noviembre de 2022**, a las **13:00** horas en la sala de juntas del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha.

Se hace notar que ninguna de las empresas participantes hace observación alguna al acto desarrollado que hace constar esta acta.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

FUNCIONARIO
QUE PRESIDE EL ACTO

L.A.E.T. LIRIO DENY RAYA PONCE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS.

LIC. DANIEL MAYA CRUZ.
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

FUNCIONARIO PÚBLICO RELACIONADO CON EL PROCESO DE CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Ing. Ulises Trujillo Fabela
P.I.

ARQ. VIDAL CID DUARTE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

FUNCIONARIOS INVITADOS POR EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Representante del Órgano Interno de Control del IMIFE.	Arq. Miguel Chavarrea Caballero.
Representante de la Delegación Estatal de la C.M.I.C.	
Representante de la Universidad "Unidad 153 de Ecatepec"	

CONSTRUCTORA Y REPRESENTANTE

CONSTRUCTORA JASOKA, S. DE R.L. DE C.V. **C. RODRIGO CARRANZA MONDRAGON**	Rodrigo Carranza Mondragón
CONSTRUCTORA VALDENEGRO, S.A. DE C.V. **LIC. AZAEL MEJÍA VALLEJO**	Rodrigo Adrián Lucas de Lo
INMOBILIARIA JAROMODEL, S.A. DE C.V. **LIC. JAIME EDUARDO MORENO SÁNCHEZ**	Jca. Javier Olivares

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

CUADRO DE PROPUESTAS ECONOMICAS
CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

IMIFE EDOMÉX DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

ESTADO	15	MEXICO	
CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS		FECHA	
IMIFE-242-I2022		16 DE NOVIEMBRE DE 2022	

Descripción de la(s) obra(s)

Construcción de fachada de acceso, rehabilitación de servicios sanitarios y adaptación del edificio "E", en la Universidad "Unidad 153 de Ecatepec", ubicada en Ecatepec de Morelos, Municipio de Ecatepec de Morelos, México

Contenido de la Propuesta Económica

PE-1	CARTA COMPROMISO
PE-2	CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN
PE-3	MATRICES DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS SOLICITADOS, ESTRUCTURADOS POR COSTOS DIRECTOS, COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO, CARGOS POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONA
PE-4	LISTA DE MATERIALES, ANALISIS DE COSTOS BÁSICOS Y EXPLOSION DE INSUMOS
PE-5	ANÁLISIS DEL FACTOR DEL SALARIO REAL
PE-6	FACTORES DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS POR FINANCIAMIENTO , CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES
PE-7	ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACION DE LOS COSTOS INDIRECTOS
PE-8	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACION DEL FINANCIAMIENTO
PE-9	ANALISIS DEL CARGO POR UTILIDAD
PE-10	ANALISIS DE CARGOS ADICIONALES
PE-11	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACION DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO
PE-12	PROGRAMAS
PE-12.1	CALENDARIZADO Y DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
PE-12.2	CALENDARIZADO Y DE MONTOS MENSUALES DE LA UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN
PE-12.3	CALENDARIZADO Y DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE
PE-12.4	DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO ENCARGADO DIRECTAMENTE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
PE-12.6	DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, SUPERVISIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS TRABAJOS
PE-13	RESUMEN DEL IMPORTE POR CAPITULO DE LA PROPOSICIÓN
PE-14	RESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

Nombre de las Empresas	Importe sin I.V.A.	Importe con I.V.A.	Firma
CONSTRUCTORA JASOKA, S. DE R.L. DE C.V.	$ 2,153,475.04	$2,498,031.05	
CONSTRUCTORA VALDENEGRO, S.A. DE C.V.	$ 2,176,607.61	$2,524,864.83	
INMOBILIARIA JAROMODEL, S.A. DE C.V.	$ 2,194,549.93	$2,545,677.92	

	PE-1	PE-2	PE-3	PE-4	PE-5	PE-6	PE-7	PE-8	PE-9	PE-10	PE-11	PE-12.1	PE-12.2	PE-12.3	PE-12.4	PE-12.5	PE-13	PE-14
CONSTRUCTORA JASOKA, S. DE R.L. DE C.V.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CONSTRUCTORA VALDENEGRO, S.A. DE C.V.	X	X	X.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
INMOBILIARIA JAROMODEL, S.A. DE C.V.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

L.A.E.T. LIRIO DAVA MAYA PONCE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

LIC. DANIEL MAYA CRUZ
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

P.I. Ing. Ulises Trujillo Fabela
ARQ. VIDAL CID DUARTE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

Lic. Miguel Ángel Caballero
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL IMIFE

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

2022. "Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

CUADRO DE PROPUESTAS TÉCNICAS
INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

ESTADO	15	MEXICO
INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS		FECHA
IMIFE-242-I2022		16 de noviembre de 2022

Descripción de la (s) Obra (s)

Construcción de fachada de acceso, rehabilitación de servicios sanitarios y adaptación del edificio "E", en la Universidad "Unidad 153 de Ecatepec", ubicada en Ecatepec de Morelos, Municipio de Ecatepec de Morelos, México

PT	Contenido de la Propuesta Técnica
PT-1	FORMATO DE REGISTRO DE PARTICIPACIÓN AL CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
PT-2	DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES, CORREO ELECTRONICO Y MANIFIESTO DE CONTAR CON FIRMA ELECTRONICA A
PT-3	DATOS DEL REPRESENTANTE, DEBERA PRESENTAR COPIA DE IDENTIFICACION OFICIAL Y ORIGINAL PARA COTEJO
PT-4	CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN DE LA CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
PT-5	ACTA CONSTITUTIVA
PT-6	PODERES QUE DEBERÁN PRESENTARSE
PT-7	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIERA O CAPITAL CONTABLE
PT-8	CARTA DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS COMPRENDIDOS EN EL ARTÍCULO 51 y 78 DE LA LOP Y SRM
PT-9	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS DE EDIFICACION
PT-10	REGISTROS, RFC, IMSS, INFONAVIT
PT-11	OFICIO DE NO ADEUDO A OBLIGACIONES FISCALES
PT-12	BASES DE LICITACIÓN
PT-13	MODELO DE CONTRATO
PT-14	ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES
PT-15	MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y CIRCULARES ACLARATORIAS
PT-16	PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS
PT-17	**MANIFESTACIÓNES** (PT-17.1, PT-17.2, PT-17.3, PT-17.4, PT-17.5, PT-17.6, PT-17.7, PT-17.8, PT-17.9, PT-17.10, PT-17.11)
PT-18	**BASICOS** (PT-18.1, PT-18.2 y PT-18.3)
PT-19	RELACION DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION
PT-20	**PROGRAMAS** (PT-20.01, PT-20.02, PT-20.03 y PT-20.04)
PT-21	INSTANCIAS DE INCONFORMIDAD

NOMBRE DE LA EMPRESA	FIRMAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
CONSTRUCTORA JASOKA, S. DE R.L. DE C.V.		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
CONSTRUCTORA VALDENEGRO, S.A. DE C.V.		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
INMOBILIARIA JAROMODEL, S.A. DE C.V.		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

L.A.E.T. LIDIA DENY RAYA PONCE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

LIC. DANIEL MAYA CRUZ
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

P.I. Ing. Ulises Trujillo Tubela
ARQ. VIDAL CID DUARTE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

Lic.: Miguel Alvarez Caballero
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL IMIFE

SECRETARÍA DE EDUCACIÓ
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIV
COORDINACIÓN DE OBR
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBR
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATO